

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BLĂJANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024

**Consiliul local al comunei Blăjani, județul Buzău,
Având în vedere:**

- ✓ Referatul de aprobare al primarului comunei Blăjani, înregistrat la nr. 488/ 02.03.2023;
- ✓ Raportul Compartimentului buget, finanțe, contabilitate înregistrat la nr. 489 / 02.03.2023;
- ✓ Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. "h", art. 491 alin. (1) și (2) precum și pe cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Titlului IX Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/ 2016, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile Legii nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- ✓ Prevederile Legii nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- ✓ Prevederile art. I, pct. 93 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- ✓ Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/ 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- ✓ Prevederile Legii nr. 370/ 20.12.2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- ✓ Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 2, alin. (2) din Legea nr. 351/ 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități;

✓ Rata inflației pentru anul 2022 cu valoarea de 13,8% comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, disponibilă la adresa http://www.dpfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html ;

✓ Prevederile H.C.L. nr. 26/ 27.12.2022 privind aprobarea Regulamentului privind domeniile de activitate și condițiile de instituire și aprobare a unor taxe speciale la nivelul comunei Blăjani, precum și aprobarea taxelor speciale și a modului de aplicare a acestora;

✓ Prevederile H.C.L. nr. 30/ 27.12.2022 privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2023;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "b" și alin. (4) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit. "c" și art.196 alin. (1) lit "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se aprobă indexarea cu 13,8 %, reprezentând rata inflației pentru anul 2022, a impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale datorate de contribuabili pentru anul fiscal 2024, față de impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023 stabilite și aprobate prin H.C.L. nr. 30/ 27.12.2022, cu excepția celor pentru autovehiculele prevăzute la art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Legea nr. 227/2015 Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se stabilesc și se aprobă impozitele și taxele locale precum și taxele speciale aplicabile la nivelul comunei Blăjani pentru anul fiscal 2024, după cum urmează:

a) Impozitul și taxa pe clădiri se stabilesc și se aplică conform *Anexei nr. 1*;

b) Impozitul și taxa pe teren se stabilesc și se aplică conform *Anexei nr. 2*;

c) Impozitul pe mijloacele de transport se stabilește și se aplică conform *Anexei nr. 3*;

d) Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor și taxele pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități se stabilesc și se aplică conform *Anexei nr. 4*;

e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate și impozitul pe spectacole se stabilesc și se aplică conform *Anexei nr. 5*;

f) Taxele extrajudiciare și alte taxe locale se stabilesc și se aplică conform *Anexei nr. 6*;

g) Scutirile de la plata impozitelor și taxelor locale sunt prevăzute în *Anexa nr. 7*;

h) Sancțiunile pentru neîndeplinirea dispozițiilor prezentei hotărâri și modul de aplicare sunt prevăzute în *Anexa nr. 8*.

(3) *Anexele 1 – 8* fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Plata impozitului și taxei pe clădiri, a impozitului și taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport se face anual în două rate egale până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv, conform art. 462 alin (1),

art. 467 alin. (1) și art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Pentru plata cu anticipație prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a unității administrativ-teritoriale care nu au destinația de locuințe, concesionate/închiriate, începând cu 1 ianuarie 2024 se stabilește indexarea redevenței/chiriei cu 10%.

(4) Conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul anual pe clădiri, pe teren și mijloace de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, cumulate pentru cei care dețin în proprietate mai multe clădiri, terenuri sau mijloace de transport în sume de până la 50 lei se achită integral până la 31 martie 2024.

Art.3. Sumele datorate bugetului local, reprezentând impozite și taxe, se stabilesc la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, cu respectarea următoarelor reguli de rotunjire:

a) rotunjirea se aplică la fiecare tip de creanță, respectiv creanță principală sau creanță accesorie;

b) nu se aplică rotunjiri pentru calculele intermediare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;

c) pentru calculele intermediare se utilizează primele două zecimale;

d) în cazul bonificației prevăzută la art. 2 alin. (2) se aplică regulile de la lit. a)- c), cu excepția cazului în care prin rotunjire rezultă o valoare a bonificației mai mare de 10% din impozit, caz în care rotunjirea bonificației se face prin diminuare.

Art.4. Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitorul persoană fizică sau juridică a obligațiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, potrivit dispozițiilor art. 183 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător cu prevederile imperative ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal sau cu orice modificări și completări aduse acesteia, precum și cu Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Hotărârea intră în vigoare începând cu 01 ianuarie 2024, dată la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 30/27.12.2022 a Consiliului Local al comunei Blăjani privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

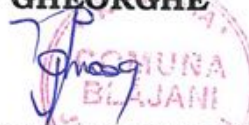
Art.7. Primarul comunei Blăjani, prin Compartimentul buget, finanțe, contabilitate din cadrul aparatului de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică și se comunică instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Blăjani.

BLĂJANI

Nr. 10/ 02.03.2023

**INIȚIATOR: PRIMAR
ISPAS GHEORGHE**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BLĂJANI
MIHAIU MIRELA**



ANEXA NR.1 la PHCL nr. 10/ 02.03.2023

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

I. Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aferente impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor :

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ - lei/m² propunere 2024
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	926
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	310
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	272
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	116
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	Satul	Coeficient de corectie
A	IV	Blăjani	1,10
A	V	Sorești	1,05

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

II. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii clădirii:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform punctului I.

III. Calculul impozitului/taxei pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 459 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform punctului I.

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la punctul II alin. (1) asupra valorii impozabile determinate potrivit punctului I.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform punctului I.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform punctului I.

IV. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice (art. 460 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele fiscale ale Primăriei Blăjani;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la Primăria Blăjani până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de **5%**.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

IV. Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor (art. 461 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și

datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25

inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(14) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(15) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(16) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

I. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții (art. 465 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul/ taxa pe teren pentru terenurile deținute de contribuabili în intravilanul localității se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului/ taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	Rang IV Blăjani	Rang V Sorești
A	1096	823

II. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții (art. 465 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe terenul intravilan al comunei Blăjani înregistrat la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu sumele prevăzute mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție de 1,10 % corespunzător rangului IV pentru satul Blăjani și cu coeficientul de corecție de 1 % corespunzător rangului V pentru satul Sorești:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona
		A
1.	Teren arabil	40
2.	Pășune	31
3.	Fâneață	31
4.	Vie	55
5.	Livadă	71
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33
7.	Teren cu ape	0
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Teren neproductiv	0

(2) Prin excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe

teren se calculează conform prevederilor alin. (1) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

III. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan (art. 465 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție de 1,10 % corespunzător rangului IV pentru satul Blăjani, respectiv coeficientul de corecție de 1,05 % corespunzător rangului V pentru satul Sorești:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A
1.	Teren cu construcții	823
2.	Teren arabil	69
3.	Pășune	35
4.	Fâneată	35
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	79
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	79
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	0
8.1	Teren cu amenajări piscicole	0
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

IV. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren (art. 466 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local al comunei Blăjani, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care

transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(12) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(13) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

V. Plata impozitului și a taxei pe teren (art. 467 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și

o varșă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

I. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(1) Taxa pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică se stabilește în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta, astfel (art. 470 din Legea nr. 227 /2015 privind Codul fiscal):

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/ 200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	15
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	15
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	110
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	223
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	446
6. Autobuze, autocare, microbuze	38
7. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv,	47
8. Tractoare înmatriculate	30
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	9
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	11
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	155

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculează astfel:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul lei/ an	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		Două axe	
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	221
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	221	609
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	609	857
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	857	1938
5.	Masa de cel puțin 18 tone	857	1938
II		Trei axe	
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	221	381
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	381	785
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	785	1020
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1020	1570
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1570	2439
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1570	2439
7.	Masa de cel puțin 26 tone	1570	2439
III		Patru axe	
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1020	1033
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1033	1613
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1613	2559
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2559	3796
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2559	3796
6.	Masa de cel puțin 32 tone	2559	3796

(5) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculează astfel:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul lei/ an	
		Ax(e) motor(oare)	Alte sisteme

) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	99
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	99	228
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	228	530
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	530	685
7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	685	1237
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1237	2171
9.	Masa de cel puțin 28 tone	1237	2171
II	2 + 2 axe		
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	212	494
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	494	814
3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1196
4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1196	1588
5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1588	2369
6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2369	3414
7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3414	4992
8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3414	4992
9.	Masa de cel puțin 38 tone	3414	4992
III	2 + 3 axe		
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2617	3640
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3640	4949
3.	Masa de cel puțin 40 tone	3640	4949
IV	3 + 2 axe		
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2312	3164
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3164	4439
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4439	4439
4.	Masa de cel puțin 44 tone	4439	4439
V	3 + 3 axe		
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1316	1591
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1591	2704
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2704	3782

4.	Masa de cel puțin 44 tone	2704	3782
----	---------------------------	------	------

(6) În cazul unei remorci, unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), impozitul anual este de:

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei/an)
a) până la 1 tonă inclusiv	17
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	53
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	82
d) peste 5 tone	102

II. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport (art. 471 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe

mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

III. Plata impozitului pentru mijloacele de transport (art. 472 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al comunei Blăjani, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

Anexa nr. 4 la PHCL nr. 10/ 02.03.2023

I. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește în funcție de suprafață, astfel (art. 474 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal):

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa (lei) <i>propunere 2024</i>
a) până la 150 m ² inclusiv	5
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	6
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	7
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	8
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	9
f) peste 1000 m ²	10+0.01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 23 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Anexei nr. 1;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 17 lei.

(9) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(10) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(11) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 17 lei pentru fiecare racord.

(14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 11 lei.

II. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități (art. 475 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 15 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc la 85 lei.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui

Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 2392 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 4784 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

Anexa nr. 5 la PHCL nr. 10/ 02.03.2023

I. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate (art. 478 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma de mai jos, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică: 46 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate: 34 lei.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

(5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 1,5 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

II. Impozitul pe spectacole (art. 481 și art. 483 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit de 1 % la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(3) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(4) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

(5) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

Anexa nr. 6 la PHCL nr. 10/ 02.03.2023

Taxe speciale, taxe extrajudiciare și alte taxe locale

I. Taxe speciale și alte taxe locale

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantum	
1.	Taxa specială de salubritate	3 x cuantumul stabilit pentru taxa de salubritate aplicată utilizatorilor cu contract încheiat cu Serviciul Apă - Salubritate	
2.	Taxă închiriere buldoexcavator	120 lei/ oră	
3.	Taxă închiriere spațiu și/ sau mobilier cămine culturale:		
	Cămin cultural Blăjani, Sorești	nuntă, botez, alte evenimente cu caracter potențial oneros	500 lei/ eveniment
		logodnă, aniversare	300 lei/ eveniment
	închiriere mobilier		5 lei/ piesă
4.	Taxă închiriere teren sportiv	10 lei/ oră	
5.	Taxă căutare documente în arhiva instituției și eliberarea de copii conform cu originalul:		
	- căutare acte arhivă		10 lei/ operațiune
	- eliberare copii "conform cu originalul"		1 lei/ pagină A4 1,50 lei/ pagină A3
6.	Taxă de identificare a terenurilor și eliberare PV de constatare	50 lei	
7.	Taxa pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat al comunei pentru depozitarea de materiale	5 lei/ mp/ zi	
8.	Taxa pentru îndeplinirea procedurilor de publicitate și a activităților din procedura de vânzare a terenurilor extravilan conform Legii 17/ 2014	30 lei/ ofertă	
9.	Taxa pentru înregistrarea contractelor de arendare	5 lei/ contract	
10.	Taxă pentru realizarea de copii de pe documentele deținute de instituție la solicitarea de informații publice:	1 lei/ pagină A4	
		1,50 lei/ pagină A3	
11.	Taxa specială pentru prestarea de activități în interesul public de către SVSU Blăjani	50 lei/ operațiune	
12.	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art. 486 alin. (4) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)	600 lei	

II. Taxele extrajudiciare de timbru.

(1) eliberarea de adeverințe prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care este stabilită o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare: 3 lei.

(2) eliberarea certificatului fiscal:

a) 8 lei în regim normal (5 zile lucrătoare);

b) 10 lei în regim de urgență (2 ore de la depunerea cererii, în funcție de posibilitățile tehnice).

(3) eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor se stabilește astfel:

a) pentru animalele cu vârsta sub 2 ani: 3 lei/ pe cap de animal;

b) pentru animalele cu vârsta peste 2 ani: 6 lei/ pe cap de animal;

(4) certificarea /transcrierea transmisiunii proprietății asupra animalelor, în bilete de proprietate:

a) pentru animalele cu vârsta sub 2 ani: 3 lei/ pe cap de animal;

b) pentru animalele cu vârsta peste 2 ani: 6 lei/ pe cap de animal.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ilie Doinița.

**SCUTIRI DE LA PLATA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR
LOCALE**

I. Scutiri de la plata impozitelor și taxelor pe clădiri, teren și mijloace de transport.

(1) Scutirile se aplică în baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior care atestă situația respectivă, potrivit art. 456 alin. (1), art. 464 alin. (1) și art. 469 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile pct. 21 alin. 1, pct. 71 și pct. 102 din HG nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se aplică cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor;

(2) Scutirea de impozit pe clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare, prevăzute la art. 456 alin.(1) lit.p) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică potrivit cotei-părți deținută în proprietate, chiar și în cazul soților;

(3) Scutirea de impozit se acordă integral pe clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război potrivit art. 456, alin. (1) lit. r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și pe întreaga clădire folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 456, alin.(1) lit. s). Numai în situația în care o cotă parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă și pe cota de proprietate deținută de acești terți;

(4) Scutirea de impozit/taxa pe clădiri în cazul scutirilor prevăzute la art. 456, alin. (1), lit. r), s) și t) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se acordă astfel:

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la art. 456, alin. (1) lit. r), respectiv clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cotă-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la art. 456 alin. (1) lit. s) și t), adică pentru clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la

art. 1 și art. 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare și respectiv clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(5) Scutirea de impozit pe clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, se acordă potrivit art. 456 alin. 1) lit. t) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative potrivit art. 456 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

(6) Scutirea de impozit pe terenul aferent clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare, prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. u) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se aplică potrivit cotei-părți deținută în proprietate, chiar și în cazul soților.

(7) Scutirea de impozit/țaxa pe terenuri în cazul scutirilor prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. r), s) și t) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare se acordă astfel:

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor menționate la art. 464, alin. (1) lit. r), respectiv terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga teren aferent clădirii de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor menționate la art. 464 alin. (1) lit. s) și t), adică pentru terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare și respectiv terenul aferent clădirii folosită ca

domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate. În situația în care o cotă-parte din terenul aferent clădirii de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

(8) Scutirea de impozit/taxei pe terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și a persoane încadrate în gradul I de invaliditate, se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative potrivit art. 464, alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

(9) Scutirea de impozit pe terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război potrivit art. 464 alin. (1) lit. r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și pe terenul aferent clădirii de domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, se acordă integral pentru terenurile deținute în comun cu soțul/soția. Numai în situația în care o cotă parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă și pe cota de proprietate deținută de acești terți;

(10) Scutirile prevăzute la art. 456 alin. (2), art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare a căror aprobare cade în sarcina Consiliului local, intră în vigoare cu data de 01 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune actele justificative.

(11) Scutirea de impozit pe un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 469 alin. (1) lit. a)-c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se acordă integral pentru un mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota parte deținută de acești terți. Scutirea de impozit pe un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului, se aplică potrivit cotei-părți deținută în proprietate, chiar și în cazul soților. Scutirea de impozit se aplică cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor depunerii cererii însoțită de documentele justificative, cu excepția scutirilor prevăzute la art. 469 lit. b) care se aplica

începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative - adică mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.

II. Scutiri de la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor (art. 476 alin. (1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal):

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții – anexă ale acestora;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

III. Scutiri de la plata impozitului pe spectacole (art. 482 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal)

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name ILIE DOINIȚA.

SANCTIUNI

I. Persoane fizice:

(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni (art. 493 din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal):

Constituie contravenție	Amenda aplicabilă pentru 2024 -lei-
Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la: <i>Anexa nr. 1</i> – punctul IV alin. (2), (6), (7), alin. (9) lit. c), alin. (11) și (13); <i>Anexa nr. 2</i> - punctul IV, alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (10); <i>Anexa nr. 3</i> - punctul II, alin. (2), alin. (4), alin. (5) și alin. (6) lit. b) și c); <i>Anexa nr. 4</i> – punctul I. alin. (6) lit. c) și alin. (9); <i>Anexa nr. 5</i> - punctul I, alin. (4) și punctul II, alin. (4) și se sancționează cu amenda de....	79 lei
Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute în: <i>Anexa nr. 1</i> – punctul IV alin. (2), (6), (7), alin. (9) lit. c), alin. (11) și (13); <i>Anexa nr. 2</i> - punctul IV, alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (10); <i>Anexa nr. 3</i> - punctul II, alin. (2), alin. (4), alin. (5) și alin. (6) lit. b) și c); <i>Anexa nr. 4</i> – punctul I. alin. (6) lit. c) și alin. (9); <i>Anexa nr. 5</i> - punctul I, alin. (4) și punctul II, alin. (4) și se sancționează cu amenda de....	318 lei

(2) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 325 lei.

(3) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 200 lei nerespectarea obligației privind ridicarea materialelor și aducerea terenului la starea inițială în cazul ocupării temporare a domeniului public sau privat al comunei Blăjani, prevăzută la punctul 7 din Anexa nr. 2 la HCL nr. 26/ 27.12.2022.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

II. Persoane juridice:

În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la punctul I, alin. (1) și (2) se majorează cu 300%.

**PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE**



**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ilie Doinița', is written in a cursive style.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BLĂJANI
PRIMAR
Nr. 488/ 02.03.2023

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ teritoriale unde contribuabilii își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru și se stabilesc în baza prevederilor Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere faptul ca rata inflației pentru anul 2022, comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este de 13,8 %, este necesară indexarea impozitelor și taxelor locale cu această rată, pentru acoperirea devalorizării monetare.

Precizăm faptul că în situația acestui proiect de hotărâre sunt incidente următoarele prevederi, în a căror implementare și aplicare a fost elaborat, după cum urmează : art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, anual, până la data de 30 aprilie, Consiliul Local are competența de a indexa impozitele și taxele locale, cu excepția autovehiculelor prevazute la art. 470 alin. 5 și 5 din Codul Fiscal, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.

Prezenta hotărâre va fi completată, în cazul în care se va considera necesar sau dacă vor interveni alte modificări legislative, cu hotărârea privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

Pentru considerentele expuse, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului local Blăjani.

PRIMAR,
ISPAS GHEORGHE





RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024

Reglementarea juridică a proiectului de hotărâre nr. 10/2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023 se regăsește în prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform carora :

"(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/ CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)."

Întrucât rata inflației pentru anul 2022, comunicată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației la adresa http://www.dpfbld.mdrap.ro/rata_inflatiei.html este de 13,8 %, prin prezentul proiect de hotărâre se propune indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 cu această valoare față de impozitele și taxele locale stabilite pentru anul fiscal 2023, cu excepțiile prevăzute de lege.

Precizăm că pentru autovehiculele prevazute la art. 470 alin. 5 și alin. 6 din Codul Fiscal, indexarea se poate face numai în cursul lunii octombrie 2023 pentru a fi aplicate de la 01.01.2024.

În concluzie, prezentul proiect de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024 îndeplinește cerințele de legalitate și poate fi înaintat spre aprobare Consiliului Local al Comunei Blăjani.

**INSPECTOR,
ILIE DOINIȚA**



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLĂJANI
Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea
teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism

AVIZUL
Nr. 815 din 13.04.2023

pentru P.H.C.L. nr. 10/ 02.03.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024

Având în vedere referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate și avizul de legalitate al secretarului general al comunei Blăjani,

în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/ ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 10/ 02.03.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024, cu 0 amendamente/ fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Blăjani.

Președintele Comisiei,
IONIȚĂ IULIAN



Secretarul Comisiei,
ION LUCIAN MARIUS



Membru,
LEFTER ION



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLĂJANI
Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială

AVIZUL
Nr. 815 din 13.04.2023

**pentru P.H.C.L. nr. 10/ 02.03.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024**

Având în vedere referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate și avizul de legalitate al secretarului general al comunei Blăjani,

în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

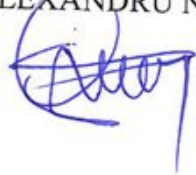
Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/ ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 10/ 02.03.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024, cu amendamente/ fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Blăjani.

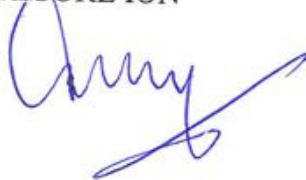
Președintele Comisiei,
ALEXANDRU NICU



Secretarul Comisiei,
ȘERBAN IONUȚ



Membru,
GRIGORE ION



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BLĂJANI
Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale și culte, protecție copii, tineret și sport

AVIZUL
Nr. 815 din 13.04.2023

pentru P.H.C.L. nr. 10/ 02.03.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024

Având în vedere referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate și avizul de legalitate al secretarului general al comunei Blăjani, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități socio-culturale și culte, protecție copii, tineret și sport adoptă următorul aviz :

Art. 1. - Se avizează favorabil/ ~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 10/ 02.03.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2024, cu 0 amendamente/ fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Blăjani.

Președintele Comisiei,
NEGOIȚĂ MIHAI



Secretarul Comisiei,
MAFTEI AUGUSTIN



Membru,
SUFLEA VASILE-DĂNUȚ

