

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BLĂJANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr. 26

privind aprobarea documentatiei de alipire a imobilelor identificate cu numerele cadastrale 22956 si 23456, situate in comuna Blăjani, satul Blăjani

Consiliul local al comunei Blăjani, județul Buzău,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Blăjani, înregistrat la nr. 1778/16.07.2025;
 - Raportul Compartimentului agricultură, cadastru, urbanism, înregistrat la nr. 1778/16.07.2025;
 - Avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local, înregistrat la nr. ___ din 25.07.2025;
 - Documentatia cadastrală întocmită de catre PFA Neculai Mihail Alexandru- PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE ALIPIRE;
 - art. 120 alin. (1) și art. 121 din Constituția României, republicată;
 - art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7 alin. (2), art. 879 alin (1), art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparenta decizională în administratia publică;
 - Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor administrative ;
 - prevederile art.25, alin.(2) din Legea cadastrului si publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Ordinul nr. 600/2023** privind aprobarea noului Regulament de avizare, receptie si înscriere în evidentele de cadastru si Carte funciară,
- În conformitate cu dispozițiile art.129 alin.(2) lit.c), art.136, alin.(8), art. 139 alin (1) si alin (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art.286 alin (4) si art. 287 lit b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba documentatia de alipire a imobilelor identificate cu numerele cadastrale 22956, in suprafata de 500 mp si 23456, in suprafata de 680 mp, situate in comuna Blăjani, județul Buzău, satul Blăjani, Strada Principală, nr. 31 și 31 bis, care se alipesc intr-un lot de 1180 mp, teren intravilan, având categoria de folosință curți-construcții, conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire, intocmit de PFA Neculai Mihail Alexandru, prevazut in anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre, propunere de alipire, după cum urmează:

-Lotul nr.1 in suprafata de 1180 mp, teren intravilan, categoria de folosință curticonstructii, situat in comuna Blăjani, satul Blăjani, Strada Principala, nr. 31, 31 bis judetul Buzău, apartinand domeniului public al comunei Blajani;

Art. 2. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău a imobilului mentionat la art.1, rezultat din alipirea imobilelor proprietatea publică a comunei Blăjani,

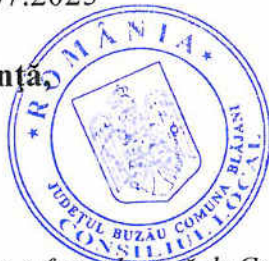
conform Planului de amplasament și delimitare cu propunerea de alipire, documentație ce reflectă vecinătățile, amplasarea în spațiu și componența loturilor care se recunoaște de către proprietar și în conformitate cu care se va face înscrierea în cartea funciară.

Art.3 . Se imputernicește Primarul comunei Blăjani, domnul Ispas Gheorghe, pentru a semna în numele comunei Blăjani documentele necesare alipirii și pentru a iniția demersurile privind atestarea modificărilor în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Blăjani..

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, instituțiilor și persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet a Comunei Blăjani <https://www.blajani.ro/>

Blăjani, 25.07.2025

**Președinte de ședință,
Consilier local
Miriță Florin**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general delegat,
Crăciun Iuliana**



Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Blăjani în ședința ordinară din data de 25.07.2025, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 89 ..voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 9 consilieri locali în funcție și 8 consilieri prezenți la ședință.